Załącznik nr 3 do Zapytania

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(ISTOTNE POSTANOWIENIA DO UMOWY POŻYCZKI)

1. Przedmiot umowy pożyczki:
   Udzielenie pożyczki w kwocie 30 000 000 PLN (słownie: trzydzieści milionów złotych)
2. Okres finansowania:
   84 miesiące od uruchomienia pożyczki, w tym pierwsze 12 miesięcy jako okres karencji w spłacie kapitału, ze spłatą odsetek w 12 ~~równych~~ ratach
3. Oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy:
   Wibor 3 mce + marża od malejącego kapitału
4. Termin spłaty rat:
   kapitał spłacany w ratach równych, miesięcznie, do ostatniego dnia każdego miesiąca
5. Termin spłat odsetek:
   miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca
6. Zmiana oprocentowania co maksymalnie 3 m-ce,
7. Harmonogramy, w przypadku zmiany oprocentowania, dostarczane najpóźniej do 14 dnia miesiąca przed zapłatą pierwszej raty po zmianie oprocentowania
8. Sposób zabezpieczenia pożyczki:
   weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową, do 150% wartości pożyczki
9. Treść deklaracji wekslowej:

„Do niniejszego weksla własnego In blanco złożonego przez Instytut psychiatrii i Neurologii w Warszawie przy ul. Jana III Sobieskiego 9,
reprezentowanego przez …….
Wystawca składa do dyspozycji …….
weksel In blanco.
Wystawca upoważnia ……. Do wpisania na wekslu klauzuli „bez protestu”. W przypadku nieuregulowania zobowiązań przez wykonawcę ……. Wypełni wystawiony weksel do wysokości sumy aktualnego zadłużenia wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy pożyczki z dnia ……. r.
O wypełnieniu weksla ……. Zawiadomi na 7 dni przed terminem płatności weksla listem poleconym.
Weksel niniejszy podlega zwrotowi po uregulowaniu zobowiązań Wystawcy wynikających z realizacji umowy pożyczki ……. po spłacie zadłużenia wynikającego z tej mowy.
<Podpisy wierzyciela i wystawy>”.

10. Zastrzeżenie dotyczące wcześniejszej spłaty części lub całości pożyczki:

Zamawiający może przed terminem spłaty pożyczki wynikającym z zawartej umowy spłacić część lub całość pozostającej do spłaty pożyczki bez dodatkowych obciążeń. W takim przypadku oprocentowanie od spłacanego kredytu będzie naliczane odpowiednio do daty dokonanej spłaty części lub całości pożyczki.

11. Termin zapłaty raty pożyczki:
    Ustalany zgodnie z k.c. według daty, w której środki wpłynęły na konto wykonawcy.
12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy. Zmiana umowy wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej lub elektronicznej
13. Spory powstałe w związku z umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.